

贵州安全出口与疏散出口安装施工要求

(一)安全出口的数量安全出口是指供人员安全疏散用的楼梯间、室外楼梯的出入口或直通室内外安全区域的出口,保证在火灾时能够迅速安全地疏散人员和抢救物资,减少人员伤亡,降低火灾损失。安全出口的数量与安全出口总宽度、安全疏散距离有直接关系。一般要求建筑内的每个防火分区或一个防火分区的每个楼层,安全出口不少于 2 个。对于仅设一个安全出口的建筑,必须检查各种类别的建筑是否满足相应的要求。

1.公共建筑当公共建筑仅设一个安全出口或一部疏散楼梯时,需满足:

(1)除托儿所、幼儿园外的单层公共建筑或多层公共建筑的首层,建筑面积不大于 200m² 且人数不超过 50 人。

(2)除歌舞娱乐放映游艺场所外,地下或半地下设备间的防火分区建筑面积不大于 200m²,其他地下或半地下建筑(室)防火分区建筑面积不大于 50m² 且经常停留人数不超过 15 人。

2.住宅建筑住宅建筑安全出口数量与建筑单元每层的建筑面积和户门至最近安全出口的距离有关,一般要求住宅单元每层的安全出口不少于 2 个。检查要求为:

(1)建筑高度不大于 27m 的住宅,当每个单元任一层的建筑面积大于 650m²,或任一户门至最近安全出口的距离大于 15m 时,每个单元每层的安全出口不少于 2 个。

(2)建筑高度大于 27m、不大于 54m 的住宅,当每个单元任一层的建筑面积大于 650m²,或任一户门至最近安全出口的距离大于 10m 时,每个单元每层的安全出口不少于 2 个。

(3)建筑高度大于 54m 的建筑,每个单元每层的安全出口不少于 2 个。

(4)建筑高度大于 27m,但不大于 54m 的住宅建筑,每个单元设置一座疏散楼梯时,户门需采用乙级防火门,疏散楼梯均通至屋面并能通过屋面与其他单元的疏散楼梯连通。对于疏散楼梯不能通至屋面或不能通过屋面连通的住宅建筑,每个单元需要设置 2 个安全出口。

3.厂房每个防火分区或一个防火分区的每个楼层的安全出口不少于 2 个。当厂房仅设一个安全出口时,需满足:

(1)甲类厂房的每层建筑面积不大于 100m²,且同一时间的生产人数不超过 5 人。

(2)乙类厂房的每层建筑面积不大于 150m²,且同一时间的生产人数不超过 10 人。

(3)丙类厂房的每层建筑面积不大于 250m²,且同一时间的生产人数不超过 20 人。

(4)丁、戊类厂房的每层建筑面积不大于 400m²,且同一时间的生产人数不超过 30 人。

(5)地下或半地下厂房(包括地下或半地下室)的每层建筑面积不大于 50m²,且同一时间的作业人数不超过 15 人。

(6)地下、半地下厂房或厂房的地下室、半地下室,如有防火墙隔成多个防火分区且每个防火分区至少设有一个直通室外的安全出口时,每个防火分区可将防火墙上通向相邻分区的甲级防火门作为第二安全出口。

4.仓库每座仓库的安全出口不少于 2 个。当仓库仅设一个安全出口时,需满足:

(1)仓库占地面积不大于 300m²。

(2)仓库防火分区的建筑面积不大于 100m²。

(3)地下、半地下仓库或仓库的地下室、半地下室的建筑面积不大于 100m²。

(4)地下、半地下仓库或仓库的地下室、半地下室,如有防火墙隔成多个防火分区且每个防火分区设有一个直通室外的安全出口时,每个防火分区可将防火墙上通向相邻分区的甲级防火门作为第二安全出口。

5.汽车库、修车库除室内无车道且无人员停留的机械式汽车库外,汽车库、修车库的每个防火分区内的人员安全出口不少于两个,IV类汽车库和III、IV类的修车库可设置 1 个安全出口。

6.人防工程每个防火分区的安全出口不少于 2 个。当人防工程仅设一个安全出口时,需满足:

(1)如有防火墙隔成多个防火分区且每个防火分区设有一个直通室外的安全出口时,每个防火分区可利用防火墙上通向相邻分区的甲级防火门作为第二安全出口。

(2)建筑面积不大于 500m²,其室内地坪与室外出入口地面高差不大于 10m,容纳人数不大于 30 人的防火分区,当设置仅用于采光或进风的竖井内有金属梯直通地面时,可设一个安全出口或一个通向相邻防火分区的防火门。

(3)建筑面积不大于 200m²,且经常停留人数不大于 3 人的防火分区,可只设置一个通向相邻防火分区的防火门。

(二)安全出口的宽度 1.当每层疏散人数不等时,疏散楼梯的总宽度可分层计算,地上建筑内下层楼梯的总宽度按该层及以上疏散人数最多一层的疏散人数计算。例如,一座二级耐火等级的 6 层民用建筑,第 4 层的使用人数最多为 400 人,第 5 层、第 6 层每层的人数均为 200 人。计算该建筑的楼梯总宽度时,根据楼梯宽度指标 1.0m/百人的规定,第 4 层和 4 层以下每层楼梯的总宽度为 4.0m;第 5 层和第 6 层每层楼梯的总宽度可为 2.0m。2.地下建筑内上层楼梯的总宽度应按该层及以下疏散人数最多一层的人数计算。3.首层外门的总宽度按该建筑疏散人数最多的一层的疏散人数计算确定,不供其他楼层人员疏散的外门,可按本层疏散人数计算确定。首层外门的最小净宽度与建筑类别有关,如厂房不小于 1.20m,高层医疗建筑不小于 1.30m,其他高层公共建筑不小于 1.20m,住宅建筑不小于 1.10m。

(三)安全出口的间距每个防火分区、一个防火分区的每个楼层,其相邻两个安全出口最近边缘之间的水平距离不小于 5m。二、疏散出口(一)疏散门的数量 1.公共建筑公共建筑内各房间疏散门的数量不少于 2 个。除托儿所、幼儿园、老年人建筑、医疗建筑、教学建筑内位于走道尽端的房间外,当房间仅设一个疏散门时,需满足:(1)位于两个安全出口之间或袋形走道两侧的房间,对于托儿所、幼儿园、老年人建筑,建筑面积不大于 50m²;对于医疗建筑、教学建筑,建筑面积不大于 75m²;对于其他建筑或场所,建筑面积不大于 120m²。(2)位于走道尽端的房间,建筑面积小于 50m²且疏散门的净宽度不小于 0.90m,或由房间内任一点至疏散门的直线距离不大于 15m、建筑面积不大于 200m²且疏散门的净宽度不小于 1.40m。(3)位于歌舞娱乐放映游艺场所内的厅、室,建筑面积不大于 50m²。且经常停留人数不超过 15 人。

(4)位于地下或半地下的房间,设备间的建筑面积不大于 200m²;其他房间的建筑面积不大于 50m²且经常停留人数不超过 15 人。2.剧院、电影院和礼堂的观众厅剧院、电影院和礼堂的观众厅的每个疏散门的平均疏散人数不超过 250 人;当容纳人数超过 2000 人时,其超过 2000 人的部分,每个疏散门的平均疏散人数不超过 400 人。3.体育馆的观众厅每个疏散门的平均疏散人数一般不超过 400~700 人。(二)疏散门的宽度公共建筑内的疏散门和住宅建筑户门,其净宽度不小于 0.9m;观众厅及其他人员密集场所的疏散门,其净宽度不得小于 1.4m。(三)疏散门的形式 1.民用建筑和厂房的疏散门,采用向疏散方向开启的平开门,不得采用推拉门、卷帘门、吊门、转门和折叠门。除甲、乙类生产车间外,人数不超过 60 人且每樘门的平均疏散人数不超过 30 人的房间,其疏散门的开启方向不限。仓库的疏散门采用向疏散方向开启的平开门,但丙、丁、戊类仓库首层靠墙的外侧可采用推拉门或卷帘门;电影院、剧场的疏散门采用甲级自动推闩式外开门。2.人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓建筑的外门,要保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开,并在显著位置设置标识和使用提示。(四)疏散门的间距每个房间相邻两个疏散门最近边缘之间的水平距离不小于 5m。三、安全疏散距离的防火检查内容安全疏散距离的长短与建筑物的使用性质、人员密集程度、人员自身活动能力等因素有关。民用建筑的安全疏散距离,主要包括房间内任一点至直通疏散走道的疏散门之间的距离、直通疏散走道的房间疏散门至最近安全出口的距离。厂房安全疏散距离即厂房内任一点至最近安全出口的距离。1.建筑物内全部设置自动喷水灭火系统时,安全疏散距离可按规定增加 25%。

2.建筑内开向敞开式外廊的房间,疏散门至最近安全出口的距离可按规定增加 5m。3.直通疏散走道的房间疏散门至最近敞开楼梯间的距离,当房间位于两个楼梯间之间时,按规定减少 5m;当房间位于袋型走道两侧或尽端时,按规定减少 2m。4.对于一些机场候机楼的候机厅、展览建筑的展览厅等有特殊功能要求的区域,其疏散距离在最大限度地提高建筑消防安全水平并进行充分论证的基础上,可以根据专家评审纪要中的评审意见适当放宽。